



Bank Pilihan Anda

HELAIAN PENDEDAHAN PRODUK

Sila baca Helaiian Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk memilih Skim Pembiayaan Mikro-i (MUsK) Tanpa Panel (MTP). Sila pastikan anda juga membaca terma dan syarat pembiayaan dinyatakan secara terperinci di Surat Tawaran dan Dokumen Perjanjian. Sila rujuk pihak Bank Rakyat jika anda tidak memahami sebarang perkara berkaitan dokumen ini atau terma umum yang dinyatakan.

BANK RAKYAT
PEMBIAYAAN MIKRO-i (MUsK) TANPA
PANEL - MTP

Tarikh: _____

1. Apakah yang perlu saya ketahui mengenai produk ini?

- Produk ini menawarkan kemudahan pembiayaan bagi membantu usahawan mikro mengembangkan perniagaan.
- Definisi usahawan mikro adalah seperti berikut :

Aktiviti Ekonomi	Jumlah Jualan Tahunan	Atau;	Bilangan Pekerja Sepenuh Masa
Perkilangan	Kurang daripada RM 300,000		Kurang daripada 5 orang
Perkhidmatan (Lain-Lain Sektor)			

- Tujuan Pembiayaan: Pembiayaan Kapital / Modal Pusingan bagi keperluan perniagaan sahaja.
- Jumlah Pembiayaan: Minimum RM1,000 sehingga Maksimum RM50,000.
- Tempoh Pembiayaan: Sehingga 5 tahun.
- Pemohon hendaklah berumur dari 18 tahun semasa pendaftaran pembiayaan dan sehingga 60 tahun semasa tempoh tamat pembiayaan.
- Perniagaan pemohon telah beroperasi melebihi 2 tahun.
- Pembiayaan bagi usahawan mikro sepenuh masa sahaja.
- Pembiayaan secara berkumpulan yang terdiri daripada sekurang-kurangnya 5 orang (atau sehingga 10) ahli.

2. Apakah konsep Syariah yang digunakan?

- Kemudahan pembiayaan adalah di bawah prinsip Syariah Murabahah (dengan menerima pakai amalan Tawarruq) di mana berdasarkan Wa'd daripada pihak pelanggan, Bank akan membeli komoditi daripada pihak pembekal komoditi dan seterusnya menjual komoditi kepada pelanggan berlandaskan kontrak Murabahah pada harga jualan (kos komoditi berserta keuntungan) secara tangguh dan kemudian, sebagai ejen pelanggan, Bank menjualkannya kepada pembeli pihak ketiga dengan cara tunai. Kutipan tunai daripada pembeli pihak ketiga ini akan dimasukkan ke dalam akaun pelanggan.
- Jenis komoditi yang digunakan adalah komoditi yang dibenarkan oleh Syariah yang terdapat di Bursa Suq Al-Sila'.

3. Apakah yang saya akan perolehi melalui produk ini?

Jumlah Pembiayaan	RM
Kadar Keuntungan (Kadar Rata) Setahun	%
Jumlah Harga Jualan	RM

Margin Pembiayaan	%
Tempoh Pembiayaan	tahun

- Rebat Insentif sebanyak _____ daripada jumlah keuntungan jika ansuran dibayar mengikut masa yang ditetapkan.

4. Apakah tanggungjawab kewangan saya?

- Ansuran mingguan: RM _____
- Jumlah bayaran keseluruhan (termasuk keuntungan) adalah: RM _____
- Simpanan Tabungan (Digalakkan): RM _____ seminggu
- Jumlah Keseluruhan Simpanan Tabungan: RM _____ (bersamaan 10% daripada jumlah pembiayaan).
- Bayaran pendahuluan atau lebih bayaran adalah dibenarkan dan akan dikira sebagai bayaran ansuran

Mukasurat 1 daripada 3

bulan hadapan. Bayaran pendahuluan atau lebih bayaran ini tidak akan memberikan sebarang kesan terhadap pengiraan keuntungan akaun pembiayaan anda.

- Penjelasan awal pembiayaan adalah dibenarkan.
- Pelanggan hanya dibenarkan mempunyai satu pembiayaan mikro-*i* pada satu-satu masa.
- Bagi pelanggan sedia ada yang mempunyai pembiayaan mikro-*i* ingin memohon pembiayaan mikro-*i* yang baharu, pembiayaan sedia ada perlu dijelaskan sepenuhnya; atau, tempoh pembiayaan tersebut telah melebihi 6 bulan selepas tarikh pengeluaran dengan rekod bayaran yang baik.

Nota: Pihak Bank akan memaklumkan kepada anda sekurang-kurangnya 21 hari sebelum tarikh pelaksanaan sekiranya terdapat sebarang perubahan terma dan syarat.

5. Apakah caj lain yang perlu dibayar?

Duti Setem	Surat Tawaran	Dikecualikan
	Facility Agreement	Dikecualikan
Fi Wakalah	Fi Wakalah / agensi adalah RM28.30 termasuk Fi Pembrokeran	

6. Bagaimana jika saya gagal memenuhi tanggungjawab?

- Caj Ganti Rugi (*Ta'widh*) ekoran bayaran lewat adalah seperti berikut :

Ketika tempoh pembiayaan :	1% setahun ke atas jumlah bayaran bulanan tertunggak.
Selepas tamat tempoh pembiayaan :	Tidak melebihi kadar semalaman semasa Pasaran Wang antara Bank Islam ke atas baki tertunggak.

- Bank berhak menolak/mempelaras baki akaun pulangan (Akaun Simpanan-*i* / Pelaburan / Saham Keanggotaan) dengan Bank sebagai bayaran kepada jumlah tunggakan.
- Pihak Bank akan memaklumkan kepada pelanggan sekurang-kurangnya tujuh (7) hari lebih awal sebelum pelarasan ke atas baki simpanan pelanggan dilakukan.
- Bank berhak mengambil tindakan undang-undang dan segala kos akan ditanggung oleh pelanggan.

7. Bagaimana jika saya membuat penjelasan penuh sebelum tarikh matang?

- Pihak Bank perlu memberikan rebat (*ibra'*) ke atas keuntungan tertanggung / belum terakru.
- Jumlah penjelasan awal adalah tertakluk kepada formula di bawah:

Jumlah Penjelasan Awal = Baki Harga Jualan – *Ibra'* + Caj Lewat bayar (jika ada)

Di mana;

Ibra' = Keuntungan tertanggung + Prinsipal yang belum dikeluarkan (jika ada) – Caj lain (jika ada)

8. Adakah saya memerlukan perlindungan Takaful?

- Pelanggan pembiayaan mikro-*i* Bank Rakyat adalah dilindungi di bawah Pelan Perlindungan Takaful Berkelompok (GTT) dan Khairat Kematian secara percuma.

9. Apakah risiko yang perlu saya tanggung?

- Pelanggan bertanggungjawab memastikan ansuran mingguan dibayar sepertimana yang dinyatakan dalam perjanjian walaupun pelanggan menghadapi masalah kewangan seperti kerugian perniagaan atau sakit.

10. Adakah saya memerlukan penjamin atau cagaran?

- Penjamin atau cagaran tidak diperlukan tetapi anda perlu membentuk Kumpulan Bantu Diri (KBD) yang terdiri daripada lima (5) hingga sepuluh (10) orang.

11. Apakah yang perlu saya lakukan sekiranya berlaku perubahan maklumat?

- Pelanggan hendaklah menghubungi kami dengan segera jika terdapat sebarang perubahan maklumat peribadi bagi memastikan sebarang bentuk komunikasi dapat dihantar tepat pada masanya.
- Sila hubungi Pusat Panggilan di talian **1-300-80-5454** ATAU kunjungi mana-mana cawangan untuk

mengemaskini maklumat peribadi.

12. Di manakah saya boleh mendapatkan bantuan apabila menghadapi masalah kewangan?

- Sekiranya anda mengalami kesulitan kewangan, anda perlu segera menghubungi pihak Bank untuk membincangkan berkenaan penyelesaian pembayaran alternatif di:
- Anda juga boleh mendapatkan khidmat nasihat daripada **Agensi Kaunseling dan Pengurusan Kredit ("AKPK")**, telah ditubuhkan oleh Bank Negara Malaysia untuk menyediakan perkhidmatan pengurusan kewangan, kaunseling kredit, pendidikan kewangan dan penstrukturan semula pembiayaan secara percuma kepada individu. Anda boleh menghubungi AKPK di:

Unit Perkhidmatan Pelanggan Bank Rakyat
Menara 1, Menara Kembar Bank Rakyat, No.33,
Jalan Rakyat, KL Sentral,
50470 Kuala Lumpur
Tel: 1-300-80-5454 / 03-26129600

Agensi Kaunseling & Pengurusan Kredit
8th Floor, Maju Junction Mall
1001, Jalan Sultan Ismail,
50250 Kuala Lumpur
Tel: 03-26167766
E-mail: enquiry@akpk.org.my

13. Maklumat Tambahan - Pakej Pembiayaan lain yang ditawarkan?

- Skim Pembiayaan Mikro-i: Mikro Individu (MIND)
- Skim Pembiayaan Mikro-i: Modal Usahawan Kecil (MUsK)
- Skim Pembiayaan Mikro-i: Micro Entrepreneur Fund (MEF)

14. Di mana saya boleh dapatkan maklumat lanjut?

Sekiranya anda memerlukan maklumat lanjut sila rujuk risalah produk atau layari www.bankrakyat.com.my

15. Sebarang cadangan dan pertanyaan anda boleh disalurkan ke:

Pusat Panggilan di talian:
1-300-80-5454

- 7:30 pagi hingga 9:30 malam
Talian dibuka untuk semua pertanyaan.
- 9:30 malam hingga 7:30 pagi
Talian dibuka terhad untuk menyemak status permohonan, urusan perbankan internet dan melaporkan kehilangan kad.

Atau; Talian Antarabangsa:
+603 5526 9000

Atau; Talian Faksimili:
03-2264 7301

Atau; Emel ke:
telerakyat@bankrakyat.com.my

16. Anda boleh membuat aduan dengan menelefon:

Pusat Panggilan di talian:
1-300-80-5454

atau menghantar aduan anda ke

**Unit Biro Aduan Awan, Menara 1,
Menara Kembar Bank Rakyat, No.
33, Jalan Rakyat, KL Sentral,
50470 Kuala Lumpur**

Atau; Emel ke:

aduan@bankrakyat.com.my

Atau; Hubungi Bank Negara
Malaysia LINK atau TELELINK di:

**Block D, Bank Negara
Malaysia, Jalan Dato' Onn,
50480 Kuala Lumpur**

Tel: 1-300-88-5465

Fax: 03-21741515

Emel: bnmtelelink@bnm.gov.my

NOTA PENTING: TINDAKAN UNDANG-UNDANG MUNGKIN AKAN DIKENAKAN JIKA ANDA TIDAK MELUNASKAN ANSURAN PEMBIAYAAN ANDA

- Produk ini telah diluluskan oleh Jawatankuasa Syariah Bank Rakyat pada 28 April 2014
- Helaian Pendedahan Produk ini mesti dibaca, difahami, diterima dan ditandatangani oleh pelanggan.
- Maklumat yang dinyatakan di dalam helaian pendedahan ini sah pada atau sehingga _____.