



Bank Pilihan Anda

## HELAIAN PENDEDAHAN PRODUK

<p>Sila baca Helaian Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk melanggan produk Pembiayaan Modal Kerja <i>Murabahah</i>. Pastikan anda juga membaca terma dan syarat bagi produk ini. Dapatkan penjelasan sekiranya anda tidak memahami mana-mana bahagian atau terma amnya.</p>	<p style="text-align: center;"><b>BANK RAKYAT</b> <b>PEMBIAYAAN MODAL KERJA</b> <b>MURABAHAH (MWCF)</b></p> <p>Pakej: _____ Tarikh: _____</p>
<p><b>1. Apakah yang perlu saya ketahui mengenai produk ini?</b></p>	
<p>Pembiayaan Modal Kerja <i>Murabahah</i> (MWCF) merupakan kemudahan pembiayaan modal kerja untuk membiayai pembelian / pengimportan barangan patuh Syariah, bahan mentah, dan lain-lain seperti yang dikehendaki oleh pelanggan (pembeli/pengimport) untuk operasi perniagaannya berdasarkan surat kredit-i yang dikeluarkan oleh Bank atau di bawah akaun terbuka.</p>	
<p><b>2. Apakah konsep Syariah yang digunakan?</b></p>	
<p>MWCF adalah pembiayaan berlandaskan prinsip Syariah <i>Murabahah Li Al-Amir Bi Al-Syira'</i> (<i>Murabahah</i> kepada Pembelian Orderer) di mana suatu kontrak antara pembeli (pelanggan) dan penjual (Bank) di mana Bank akan menjual barang dalam tempoh tangguh kepada pembeli pada harga yang telah ditentukan iaitu Harga Jualan Bank (HJB) yang telah dipersetujui dan merangkumi Harga Belian Bank (HBB) dan kadar keuntungan. Bank akan membayar harga barangan terus kepada pembekal dan pelanggan akan menyelesaikan Harga Jualan Bank (HJB) mengikut terma yang dipersetujui pada masa akan datang.</p> <p>Barang-barang yang mempunyai nilai jualan mestilah yang mematuhi kehendak Syariah. Contoh barangan yang dilarang adalah seperti alkohol, daging babi, dadah yang merosakkan, senjata, dan lain-lain.</p>	
<p><b>3. Apakah yang saya akan peroleh melalui produk ini?</b></p>	
<p>Jumlah harga jualan : RM _____ (Jumlah yang kena dibayar apabila matang) Jumlah pembiayaan : RM _____ ( Amaun yang dibiayai / nilai invoice) Kadar Keuntungan : KAP atau KD atau KDE + Margin Tempoh : Di antara 1-6 bulan</p> <p><i>Formula untuk pembiayaan: <math>FV = P / [ 1 + ( R \times T / 36500 ) ]</math></i></p> <p>Jumlah Pembiayaan Minimum : RM10,000.00 Tempoh Pembiayaan Minimum : 30 hari</p> <p>FV : Nilai Muka / Nilai Matang (Harga Jualan) P : Nilai Invoice R : Kadar Keuntungan (seperti Surat Tawaran) T : Tempoh Pembiayaan KAP : Kadar Asas Pembiayaan KD : Kadar Dana KDE : Kos Dana Efektif</p>	
<p><b>4. Apakah tanggungjawab saya?</b></p>	
<p>Pelanggan wajib melunaskan pembiayaan pada atau sebelum tarikh matang.</p>	

**5. Apakah caj lain yang perlu dibayar?**

Semua kos yang berkaitan dengan kemudahan pembiayaan ini akan ditanggung oleh pelanggan.

Jenis Fi/ Caj	Kadar/Kos
RENTAS	RM5
IBG (seperti di kaunter)	RM2
SWIFT	RM25
Duti Setem	Kos Sebenar
Perbelanjaan Am (penghantaran)	Kos Sebenar

**6. Bagaimana jika saya gagal memenuhi tanggungjawab?**

- Bank berhak untuk menolak dari akaun eAkaun Semasa-i (eCA-i) atau Akaun Deposit-i Berjangka (TD-i) pelanggan di Bank sebagai bayaran untuk jumlah yang tertunggak Bank juga mempunyai hak untuk menuntut bayaran penuh atas nilai invois dan mengambil tindakan undang-undang terhadap pembiayaan tidak berbayar. Semua kos berkaitan akan ditanggung oleh pelanggan.
- Pelanggan akan dikenakan caj gantirugi bagi pembayaran lewat (*Ta`widh*) atau penyelesaian selepas tarikh matang pembiayaan.
- Formula untuk *Ta`widh* :  

$$\text{Jumlah Prinsipal Tertunggak} \times \text{Kadar Pasaran Wang Antara Bank Islam} \times (\text{Bilangan hari tertunggak} / 365)$$

**7. Bagaimana jika saya membuat penjelasan penuh sebelum tarikh matang?**

- Untuk pembiayaan yang dilunaskan sepenuhnya sebelum tarikh matang, Bank akan memberi rebat (*Ibra'*) ke atas jumlah baki keuntungan / keuntungan yang terakru.
- Formula untuk jumlah penyelesaian awal:  

$$\text{Baki Harga Jualan} - \text{Ibra}' + \text{Caj Bayaran Lewat (jika ada)}$$
- Nota:  

$$\text{Ibra}' = \text{Keuntungan Tertanggung} + \text{Prinsipal Yang Masih Belum Diagihkan (jika ada)} - \text{Caj-caj Lain (jika ada)}$$

**8. Adakah saya memerlukan perlindungan Takaful?**

Polisi Kargo Marin mengikut persetujuan antara pembeli dan penjual (jika berkaitan).

**9. Apakah risiko yang perlu saya tanggung?**

- Pelanggan tidak dibenarkan menggunakan mana-mana kemudahan pembiayaan perdagangan yang lain sekiranya terdapat sebarang tunggakan dalam pembiayaan.
- Semua terma dan syarat lain seperti yang dinyatakan dalam Surat Tawaran

<p><b>10. Di manakah saya boleh memperoleh maklumat lanjut?</b></p> <p>Sila layari <a href="http://www.bankrakyat.com.my">www.bankrakyat.com.my</a></p>	<p><b>Sebarang cadangan dan pertanyaan anda boleh disalurkan ke:</b></p> <p>Jabatan Pembiayaan Perdagangan Level 28 Menara 1 Menara Kembar Bank Rakyat No. 33 Jalan Rakyat KL Sentral 50470 Kuala Lumpur Tel: 03-26129600 (talian umum) E-mel: <a href="mailto:trade@bankrakyat.com.my">trade@bankrakyat.com.my</a></p> <p>atau</p> <p>Bahagian Perbankan Perniagaan Level 26 Menara 1 Menara Kembar Bank Rakyat No. 33 Jalan Rakyat KL Sentral 50470 Kuala Lumpur Tel: 03-26129600 (talian umum)</p>	<p><b>Anda boleh membuat aduan dengan menghubungi:</b></p> <p>Biro Pengaduan Awam Khidmat Pelanggan, Menara 1 Menara Kembar Bank Rakyat No. 33 Jalan Rakyat KL Sentral 50470 Kuala Lumpur Tel: 1-300-80-5454 Laman Web: <a href="http://www.bankrakyat.com.my/enquiries-feedback">www.bankrakyat.com.my/enquiries-feedback</a></p> <p>atau</p> <p>Hubungi Bank Negara Malaysia LINK atau TELELINK di: Blok D, Bank Negara Malaysia, Jalan Dato 'Onn, 50480 Kuala Lumpur Tel: 1-300-88-5465 Faks: 03-21741515 E-mel: <a href="mailto:bnmtelelink@bnm.gov.my">bnmtelelink@bnm.gov.my</a></p>
<p><b>11. Lain-lain produk Pembiayaan Perdagangan yang ditawarkan.</b></p>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Surat Kredit-i</li> <li>• Surat Kredit Export-i</li> <li>• Surat Kredit Export Pengesahan-i</li> <li>• Pungutan Bil Import-i</li> <li>• Pungutan Bil Export-i</li> <li>• Pembiayaan Bil Export-i</li> <li>• Pembiayaan Bil Kredit Export-i</li> <li>• Pembiayaan Perdagangan <i>Tawarruq</i></li> <li>• Jaminan Perkapalan-i</li> <li>• Jaminan Bank-i</li> </ul>		
<p><b>NOTA PENTING:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• TINDAKAN UNDANG-UNDANG AKAN DIAMBIL TERHADAP ANDA JIKA ANDA TIDAK MEMBUAT BAYARAN SECARA TETAP.</li> <li>• HELAIAN PENDEDAHAN PRODUK MESTI DIBACA, DIFAHAMI, DITERIMA DAN PERLU DITANDATANGANI OLEH PELANGGAN.</li> <li>• PRODUK INI TELAH MENDAPAT KELULUSAN JAWATANKUASA SHARIAH PADA 25<sup>hb</sup> JUN 2015</li> <li>• MAKLUMAT YANG DINYATAKAN DI DALAM HELAIAN PENDEDAHAN INI SAH PADA ATAU SEHINGGA _____.</li> </ul>		